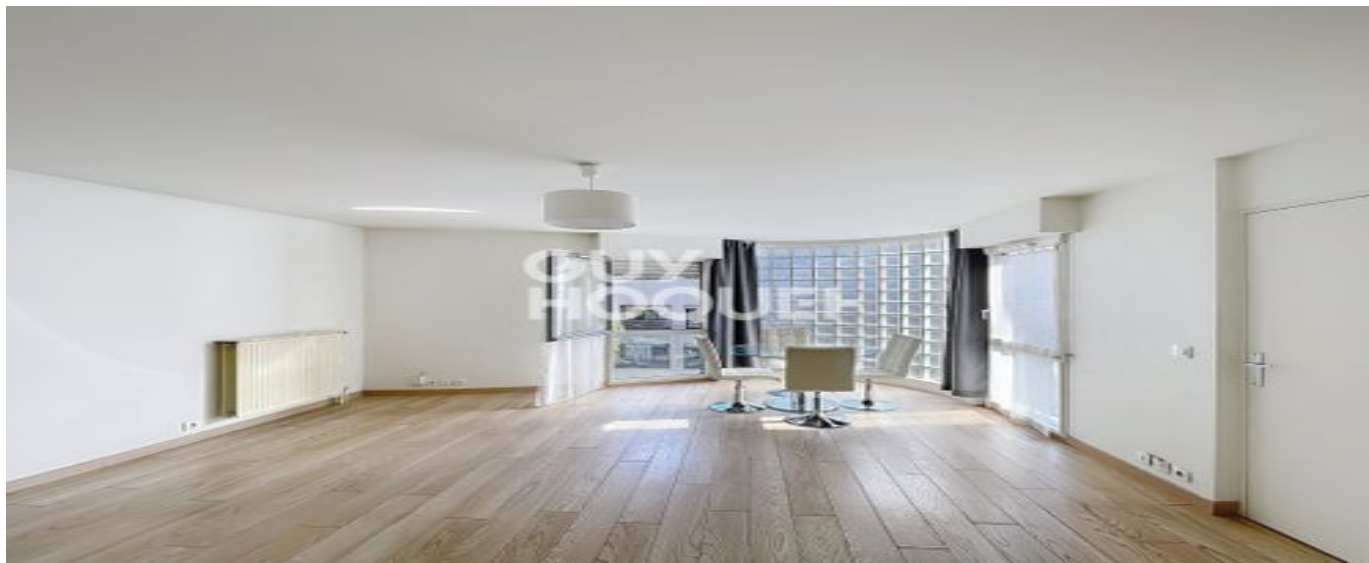




APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 39,00 M²

Boulogne-Billancourt 92100

Guy HOQUET
BOULOGNE CENTRE

186 Rue de Billancourt
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT

01 41 10 94 83

APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 39,00 M²

Découvrez ce charmant studio en location à Boulogne-Billancourt, idéalement situé au cœur du quartier Centre Ville. Niché au troisième étage d'un immeuble avec ascenseur, ce logement de 39 m² est parfait pour une personne seule ou un jeune couple. Il comprend une entrée avec un grand dressing, un séjour lumineux, une cuisine séparée aménagée et équipée ainsi qu'une SDE avec WC.

Profitez d'un cadre de vie agréable avec un accès facile aux transports en commun. l'appartement se situe entre deux lignes de métro, la ligne 9 Station marcel Sembat et la station Boulogne Jean Jaurès, sur la ligne 10, est à seulement 500 mètres, soit 6 minutes à pied. De plus, plusieurs lignes de bus sont à proximité.

Ce bien offre un cadre de vie pratique et confortable, à deux pas des commodités et des attractions locales. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre au cœur de Boulogne-Billancourt. Contactez Florence au 06 61 71 54 2 dès maintenant pour plus d'informations et pour organiser une visite.

39 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Oui
Dépôt de garantie	2540
Provision sur charges	80
Conso Energ	156 kWh/m2 par an
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1993
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1072 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 950€ au 01/01/2023

Photos du bien

