



APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 69,00 M²

Boulogne-Billancourt 92100

Guy HOQUET
BOULOGNE CENTRE

01 41 10 94 83

186 Rue de Billancourt
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT

APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 69,00 M²

L'agence Guy Hoquet vous présente ce très bel appartement meublé de 69 m², traversant, situé au 2^e étage sans ascenseur, dans le quartier recherché du Point-du-Jour.

Ce bien bénéficie d'une grande terrasse de 22 m², véritable espace de vie extérieur, idéale pour profiter des beaux jours au calme.

Il se compose d'une entrée avec placard, d'un grand salon/salle à manger ouvrant sur la terrasse, d'une cuisine séparée, aménagée et équipée, de deux chambres, d'une salle de bains et de WC séparés.

Un emplacement de parking extérieur ainsi qu'une cave complètent ce bien.

Vous serez séduits par son agencement optimisé, son bel espace extérieur et son calme absolu. Sa localisation est un véritable atout, au cœur d'un quartier dynamique et agréable à vivre, à proximité des écoles, commerces et du marché. Les transports sont facilement accessibles, avec le bus 123 à quelques pas et la station de métro Marcel Sembat à seulement 10 minutes à pied

69 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Oui
Dépôt de garantie	4660
Provision sur charges	220
Conso Energ	208 kWh/m2 par an
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
WC	1

Photos du bien





